

Maris Kuur  
Tallinna Linnaplaneerimise Amet  
maris.kuur@tallinnlv.ee

Teie 19.04.2023

Meie 28.04.2023 nr 3-1.1/2023/2666

## Vastus kooskõlastuse taotlusele

Edastasite Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) Ehitisregistrist menetluse nr 361590 teate, milles palute RMK kooskõlastust Tallinnas Nõmme linnaosas eelprojekti „Kadaka pst 157 eramu“ Töö nr. 17-04 KDK\_157 alusel ehitusloa väljastamise osas.

Projektiga on nähtud ette RMK haldusalasse kuuluvale kinnistule Kadaka pst 159 (katastritunnus 78404:409:0113) rajada juurdepääsutee koos ümberpööramise kohaga ning tee alla paigaldada kanalisatsioonitorustik ja sidekaabel.

Tutvunud Ehitisregistris registreeritud ehitusloa taotluse nr 2311271/07261 juurde lisatud projektdokumentatsiooni materjalidega kooskõlastab RMK eelprojekti „Kadaka pst 157 eramu“ Töö nr. 17-04 KDK\_157 alusel ehitusloa väljastamise eelnimetatud kinnistu osas. Projektis ettenähtud kasvavate puude raieks RMK hallataval maal tuleb pöörduda RMK Ida-Harjumaa metskonna poole raieks vajaliku dokumentatsiooni vormistamiseks ja raietööde korraldamiseks vähemalt kaks kuud enne ehitustöödega alustamist.

Juhime siinjuures tähelepanu, et kinnistu Kadaka pst 159 asub Nõmme-Mustamäe maastikukaitsealal ning sellest tulenevalt tuleb antud projekt ja ehitusloa väljastamine kooskõlastada kaitseala valitsejaga, kelleks on Keskkonnaamet.

Teatame, et side- ja kanalisatsioonipaigaldiste ning juurdepääsutee omanikel on kohustus sõlmida RMK-ga leping nimetatud rajatiste ehitamiseks ja omamiseks vastavalt õigusaktides sätestatud korras. Sellekohased avaldused tuleb esitada RMK maaõiguse spetsialistile Urve Jõgi ([urve.jogi@rmk.ee](mailto:urve.jogi@rmk.ee)).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai  
Ida-Harjumaa metsaülem

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee